João Vasconcelos Barros Rodrigues (1 / 1)
Presidente da Câmara Municipal
Data Assinatura: 28/10/2026
HASH: fb9eacf57ffdc562e241d514a8c02ac2
BRAGA

PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

IDENTIFICAÇÃO DA PROPOSTA		
ID da proposta	Processo	Atividade / Procedimento
PR/2026/36649	**55807/2026**	**Proposta à Câmara Municipal**
Assunto do Processo		
Proposta à Câmara Municipal - Alteração à licença de loteamento (lotes 1, 18, 19 e 25) - Lugar do Bairro, União das Freguesias de Ferreiros e Gondizalves		
Unidade Administrativa		
DU - [INTERNO]		
Propósito		
Órgãos Colegiais \ Deliberação Câmara Municipal		
Órgão/Cargo que resolve		
Câmara Municipal de Braga		

TEXTO DISPOSITIVO DA PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

À Reunião de Câmara para deliberação nos termos das condições estipuladas na informação técnica de suporte à presente decisão.

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

Código Validação: 3EYATF9K454TR4LN7DRCEPQFD
Verificação: https://braga.balcaoeletronico.pt/
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona |Página 1 / 11

DESPACHO

Processo: 42563/2025
Resolução com número e data apresentados na margem
Procedimento: Alteração à licença de loteamento - #G0100#
Assunto do Processo: Alteração à licença de loteamento - (1/1998/174/0-Processo inicial) - alteração ao lote 1 - Construções – Ribeiro Silva & Alves Lda.

Presidente da Câmara Municipal de Braga.

FACTOS E FUNDAMENTOS LEGAIS

Para efeitos de decisão e tendo em consideração a informação 2026-31602 de 22/10/2026, em anexo.

Tendo em conta a proposta de resolução PR/2026/36163 de 26 de Outubro de 2026.

RESOLUÇÃO

A alteração de loteamento solicitada reúne condições para ser aprovada, pelo que se propõe o deferimento da alteração referente ao ***Lotes 1, 18, 19 e 25,*** pertencentes ao loteamento titulado pelo *Alvará de Loteamento nº29/2001*, emitido em nome *HERMENEGILDO MOTA DE CAMPOS & FILHOS, LIMITADA*, localizado no lugar do Bairro Freguesia de Ferreiros, atual União das Freguesias de Ferreiros e Gondizalves.

À reunião de Executivo para deliberação, no âmbito do artigo 33º da Lei nº75/2013, de 12 setembro na sua redação atual.

Comunicar aos interessados de que dispõem do prazo de um ano para apresentar o *aditamento ao projeto de infraestrutura viária (Passeios e Estacionamento)*, sob pena de declaração de caducidade do processo, nos termos do Decreto Lei nº108/2026 de 29 de maio, *na sua redação atual*.

A quando do pedido de emissão da alteração à licença de loteamento deve ser apresentada a certidão da Conservatória do Registo Predial com validade e apresentados 4 exemplares em papel da planta de síntese, *devidamente assinada*.

Dar conhecimento do conteúdo da informação ao requerente.

Despachos

- A 25/10/2026, Rita Joaquina Matias da Silva de Sousa Freire, na qualidade de Diretor de Departamento: "Concordo. Propõe-se o deferimento da alteração referente aos Lotes 1, 18, 19 e 25 pelo Alvará de Loteamento nº29/2001."

Município de Braga, à data da assinatura eletrónica.

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

Código Validação: 3EYATF9K454TR4LN7DRCEPQFD
Verificação: https://braga.balcaoeletronico.pt/
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona |Página 2 / 11

Código Validação: 3EYATF9K454TR4LN7DRCEPQFD
Verificação: https://braga.balcaoeletronico.pt/
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona |Página 3 / 11